

**E-Lleida: Servicios de limpieza especializada**

**2008/S 72-097458**

**ANUNCIO DE LICITACIÓN**

**Servicios**

**APARTADO I: PODER ADJUDICADOR**

**I.1) NOMBRE, DIRECCIONES Y PUNTOS DE CONTACTO:**

Universidad de Lleida, Plaza Víctor Siurana, 1. 25003- Lleida, A la atención de: Mercè Sanz Blasi, E-25003 Lleida. Tel. 34 973 70 20 20. E-mail: [merce@afin.udl.cat](mailto:merce@afin.udl.cat). Fax 973 70 22 36.

**Direcciones Internet:**

Dirección del poder adjudicador: <http://www.udl.cat/serveis/afin/contractacio/Subministraments.html>.

**Puede obtenerse más información en:** Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

**El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un Sistema Dinámico de Adquisición) pueden obtenerse en:** Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

**Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a:** Registro General de la Universitat de Lleida, Plaza Víctor Siurana, 1. 25003- Lleida, E-25003 Lleida. Tel. 34 973 70 20 00.

**I.2) TIPO DE PODER ADJUDICADOR Y PRINCIPAL(ES) ACTIVIDAD(ES):**

Otros: Universidades.

El poder adjudicador ¿realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no.

**APARTADO II: OBJETO DEL CONTRATO**

**II.1) DESCRIPCIÓN**

**II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:**

2008/SER-32.

**II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución:**

Servicios.

Categoría de servicio: N° 14.

Principal lugar de ejecución: Lleida.

Código NUTS: ES513.

**II.1.3) El anuncio se refiere a:**

Un contrato público.

**II.1.4) Información sobre el acuerdo marco:**

**II.1.5) Breve descripción del contrato o adquisición:**

Servicio de limpieza de los edificios, dependencias, espacios exteriores, eliminación de residuos y pequeños servicios de mantenimiento de los diferentes Campus de la Universidad de Lleida.

**II.1.6) CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS):**

74730000.

**II.1.7) Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP):**

Sí.

**II.1.8) División en lotes:**

Sí.

Las ofertas deberán presentarse para: uno o varios lotes.

II.1.9) **¿Se aceptarán variantes?:**

No.

II.2) **CANTIDAD O EXTENSIÓN DEL CONTRATO**

II.2.1) **Extensión o cantidad total del contrato:**

Importe máximo anual: 1 310 939,34 EUR (IVA incluido).

II.2.2) **Opciones:**

II.3) **DURACIÓN DEL CONTRATO O PLAZO DE EJECUCIÓN:**

Duración en meses: 24 (a partir de la adjudicación del contrato).

### **INFORMACIÓN RELATIVA A LOS LOTES**

LOTE N° 1

DENOMINACIÓN: Campus ETSEA.

1) **BREVE DESCRIPCIÓN:**

Limpieza edificios, dependencias y otros espacios del Campus d'ETSEA.

2) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS):**

74730000.

3) **CANTIDAD O EXTENSIÓN:**

258 480,44 eur/año (IVA incluido).

4) **INDICACIÓN SOBRE EL PERÍODO DISTINTO DE DURACIÓN O EL INICIO/LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:**

Período en meses: 24 (a partir de la adjudicación del contrato).

5) **INFORMACION ADICIONAL SOBRE LOS LOTES:**

LOTE N° 2

DENOMINACIÓN: Campus de Ciencias de la Salud.

1) **BREVE DESCRIPCIÓN:**

Limpieza de los edificios, dependencias y otros espacios del Campus de Ciencias de la Salud.

2) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS):**

74730000.

3) **CANTIDAD O EXTENSIÓN:**

241 544,55 eur/año (IVA incluido).

4) **INDICACIÓN SOBRE EL PERÍODO DISTINTO DE DURACIÓN O EL INICIO/LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:**

Período en meses: 24 (a partir de la adjudicación del contrato).

5) **INFORMACION ADICIONAL SOBRE LOS LOTES:**

LOTE N° 3

DENOMINACIÓN: Campus Cappont

1) **BREVE DESCRIPCIÓN:**

Limpieza de edificios, dependencias y otros espacios del Campus de Cappont.

2) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS):**

74730000.

- 3) **CANTIDAD O EXTENSIÓN:**  
540 703,03 EUR/año (IVA incluido).
- 4) **INDICACIÓN SOBRE EL PERÍODO DISTINTO DE DURACIÓN O EL INICIO/LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:**  
Período en meses: 24 (a partir de la adjudicación del contrato).
- 5) **INFORMACION ADICIONAL SOBRE LOS LOTES:**

LOTE N° 4

DENOMINACIÓN: Campus de Rectorado.

- 1) **BREVE DESCRIPCIÓN:**  
Limpieza del edificio, dependencias y otros espacios del Campus de Rectorado.
- 2) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS):**  
74730000.
- 3) **CANTIDAD O EXTENSIÓN:**  
270 211,32 eur/año (IVA incluido).
- 4) **INDICACIÓN SOBRE EL PERÍODO DISTINTO DE DURACIÓN O EL INICIO/LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:**  
Período en meses: 24 (a partir de la adjudicación del contrato).
- 5) **INFORMACION ADICIONAL SOBRE LOS LOTES:**

**APARTADO III: INFORMACIÓN DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCIERO Y TÉCNICO**

**III.1) CONDICIONES RELATIVAS AL CONTRATO**

- III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos:**  
Garantía provisional: 2 % sobre el importe de licitación. Garantía definitiva: 4 % sobre el importe de adjudicación.
- III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:**
- III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato:**
- III.1.4) **Otras condiciones particulares a las que está sujeta la ejecución del contrato:**

**III.2) CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN**

- III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil:**  
Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: La empresa deberá estar clasificada según consta en los pliegos (cláusula sexta).
- III.2.2) **Capacidad económica y financiera:**  
Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: La establecida en los pliegos.
- III.2.3) **Capacidad técnica:**  
Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: La establecida en los pliegos.
- III.2.4) **Contratos reservados:**

**III.3) CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS CONTRATOS DE SERVICIOS**

- III.3.1) **La prestación del servicio se reserva a una profesión determinada:**  
No.

- III.3.2) **Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio:**

**APARTADO IV: PROCEDIMIENTO**

IV.1) **TIPO DE PROCEDIMIENTO**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento:**

Abierto.

IV.1.2) **Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar:**

IV.1.3) **Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo:**

IV.2) **CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN**

IV.2.1) **Criterios de adjudicación:**

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta: los criterios enumerados a continuación:

1. Oferta económica. Ponderación: 35.
2. Memoria explicativa ejecución. Ponderación: 30.
3. Otros servicios ofertados. Ponderación: 15.
4. Equipos y medios disponibles. Ponderación: 10.
5. Estructura operativa. Ponderación: 10.

IV.2.2) **Se realizará una subasta electrónica?:**

IV.3) **INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA**

IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:**

2008/SER-32.

IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato:**

No.

IV.3.3) **Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o o documento descriptivo**

Plazo de recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos: 12.5.2008 - 14:00.

Documentos sujetos a pago: no.

IV.3.4) **Plazo de recepción de ofertas y solicitudes de participación:**

19.5.2008 - 14:00.

IV.3.5) **Fecha límite de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar:**

IV.3.6) **Lengua(s) en que puede redactarse la oferta o solicitud de participación:**

Español.

IV.3.7) **Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:**

Período en meses: 3 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas).

IV.3.8) **Condiciones para la apertura de las ofertas:**

Lugar: Se informará previamente.

Personas autorizadas a estar presentes en la apertura de ofertas: sí.

Toda aquella persona interesada.

**APARTADO VI: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA**

VI.1) **SE TRATA DE CONTRATOS PERIÓDICOS?:**

VI.2) **SE RELACIONA EL CONTRATO CON UN PROYECTO O PROGRAMA FINANCIADO MEDIANTE FONDOS COMUNITARIOS?:**

No.

VI.3) **INFORMACIÓN ADICIONAL:**

VI.4) **PROCEDIMIENTOS DE RECURSO**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso:**

VI.4.2) **Presentación de recursos:**

VI.4.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos:**

VI.5) **FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO:**

9.4.2008.